**Администрация**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РАЗДОЛЬНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ БЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**постановление**

с. Междуречье

30.05. 2014 № 22-п

Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний

по рассмотрению проекта «Правил землепользования и застройки территории муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области»

На основании статей 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьей 14 Устава муниципального образования Раздольный сельсовет:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта «Правил землепользования и застройки территории муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области» согласно приложению 1.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования в муниципальной газете «Вести Раздольного сельсовета» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Раздольного сельсовета.

Глава сельсовета Н.Л.Васильев

Разослано: ООО « Орскгеокад» г. Орск,

главному архитектору Беляевского района, администрации

района, прокурору, в дело.

Приложение №1

к постановлению

администрации сельсовета

от 30.05.2014 № 22-п

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта «Правил землепользования и застройки территории муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области»**

**30.05.2014 с. Междуречье**

**1. Основания проведения публичных слушаний.**

Публичные слушания по проекту **«Правил землепользования и застройки территории** Раздольный **сельсовет Беляевского района Оренбургской области** проведены в соответствии с со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях, утверждённым решением Совета депутатов муниципального образования Раздольный сельсовет от 14.12.2006 № 47, и назначены постановлением администрации Раздольного сельсовета от 20.02.2014 № 08-п «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта **«Правил землепользования и застройки территории** муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области».

**2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях.**

Территория разработки: **муниципальное образование** Раздольный **сельсовет Беляевского района Оренбургской области**

Заказчик: Администрация **муниципального образования** Раздольный **сельсовет Беляевского района Оренбургской области**

Разработчик: ООО «Орскгеокад» г. Орск.

**3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:**

На официальном сайте муниципального образования Раздольный сельсовет «razsovet» в сети "Интернет",

в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<http://fgis.minregion.ru>).

.

**4. Участники публичных слушаний:**

* жители муниципального образования Раздольный сельсовет,
* депутаты Совета депутатов муниципального образования Раздольный сельсовет,
* сотрудники администрации муниципального образования Раздольный сельсовет,
* главный архитектор муниципального образования Беляевский район.

**5. Сведения о проведении выставки материалов проекта «Правил землепользования и застройки территории»**

Выставка демонстрационных материалов проекта **«Правил землепользования и застройки территории** размещалась с «20» января 2014 по «28» марта 2014 г. в кабинете главы администрации Раздольного сельсовета по адресу: с.Междуречье, ул.Степная, д.7,

**6. Сведения о проведении публичных слушаний.**

Публичные слушания проводились в соответствии с графиком проведения, утвержденным постановлением администрации Раздольного сельсовета от 20.02.2014 №08-п «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области».

**Сроки проведения публичных слушаний: 25 марта 2014 г.**

**Всего проведено 1 публичное слушание.**

**Общее количество присутствующих граждан на публичном слушании: 11 чел.**

**7. Замечания и предложения по проекту «Правил землепользования и застройки территории принимались:**

* в администрации муниципального образования Раздольный сельсовет по адресу: с.Междуречье, ул.Степная, д.7

**8. Сведения о протоколе публичных слушаний по проекту «Правил землепользования и застройки территории :**

* Протокол публичных слушаний от 25.03.2014.

В ходе проведения публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения от участников публичных слушаний:

* 1. Пересмотреть границы поселения с. Междуречье
  2. Схема водоснабжения не соответствует фактической схеме
  3. Границы свалки и кладбищ не обозначены
  4. Установить границы поселения п. Воздвиженка

В целом, участники публичных слушаний выступили в поддержку подготовленного проекта Генерального плана муниципального образования Раздольный сельсовет с учетом вносимых изменений.

**9 . Выводы и рекомендации:**

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту **«Правил землепользования и застройки территории муниципального образования** Раздольный **сельсовет Беляевского района Оренбургской области** соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным актам **муниципального образования** Раздольный **сельсовет Беляевского района Оренбургской области**, в связи с чем публичные слушания по проекту Генерального плана **муниципального образования** Раздольный **сельсовет Беляевского района Оренбургской области** считать состоявшимися.
2. В целом проект **«Правил землепользования и застройки территории муниципального образования** Раздольный **сельсовет Беляевского района Оренбургской области** получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению после внесения изменений согласно протоколу публичных слушаний и заключению о результатах публичных слушаний.
3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в муниципальной газете «Вести Раздольного сельсовета» и размещению на интернет-сайте **муниципального образования** Раздольный **сельсовет**  – razsovet.

Председатель комиссии

по организации и

проведению публичных слушаний     Н.Л.Васильев

Заместитель председателя

комиссии по организации и

проведению публичных слушаний     В.П.Сурдина

 Секретарь комиссии                                                        Ж.Н.Ибрагимова

Члены комиссии А.М.Липский

С.Ю.Ситников