**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
 РАЗДОЛЬНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**БЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Междуречье

28.01.2020 № 04/1-п

Об утверждении порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации:

1. Утвердить порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области согласно приложению.

2. Установить, что в отношении объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества, решения по которым приняты до 1 января 2020 года, принятие решения в соответствии с порядком, утверждаемым настоящим постановлением, не требуется.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Глава сельсовета К.К. Нурмухамбетов

Разослано: бухгалтеру, администрации района, прокурору, в дело

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению  администрации  от 28.01.2020 № 04/1-п |

Порядок

принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области

I. Основные положения

1. Настоящий порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области (далее – Порядок) устанавливает правила принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств местного бюджета (далее - инвестиции) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области (далее - объекты капитального строительства) и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области (далее - объекты недвижимого имущества) в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области (далее - решение).

2. Используемые в настоящем порядке понятия означают следующее:

«подготовка инвестиций в объекты капитального строительства и (или) объекты недвижимого имущества» - определение объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, и (или) объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять инвестиции, и объема необходимых для этого бюджетных ассигнований, а также определение главного распорядителя средств районного бюджета, муниципального заказчика, застройщика в отношении объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества;

«реализация инвестиций в объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества» - осуществление инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) на приобретение объекта недвижимого имущества.

3. Инициатором подготовки проекта решения может выступать предполагаемый соисполнитель муниципальной программы - администрация муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района (далее – уполномоченный орган).

4. Не допускается при исполнении местного бюджета предоставление инвестиций на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий на капитальные вложения.

Принятие решения о предоставлении инвестиций на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, по которому было принято решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений, осуществляется после признания утратившим силу этого решения либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с субсидий на бюджетные инвестиции).

5. Отбор объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, а также объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять инвестиции, производится с учетом:

а) приоритетов и целей развития муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области исходя из стратегии развития района на долгосрочный период, прогнозов и программ социально-экономического развития муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области, муниципальных программ администрации Раздольный сельсовета Беляевского района Оренбургской области;

б) поручений главы Беляевского района;

в) оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

II. Подготовка проекта решения

6. Администрация сельсовета подготавливает проект решения в форме постановления администрации МО Раздольный сельсовета Беляевского района Оренбургской области и согласовывает этот проект с отделом по архитектуре, строительству, ЖКХ и окружающей среде администрации Беляевского района Оренбургской области.

Проект решения, предусматривающий предоставление бюджетных инвестиций на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение объекта капитального строительства либо приобретение объекта недвижимого имущества в рамках муниципальной программы муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области, согласовывает с ответственным исполнителем этой муниципальной программы в случае, если он не является одновременно ее ответственным исполнителем.

В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества.

7. Проект решения содержит следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества:

а) наименование объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества;

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, техническое перевооружение, приобретение);

в) наименования главного распорядителя;

г) наименование застройщика, заказчика;

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

е) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта;

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

з) распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

к) распределение общего (предельного) объема предоставляемых инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

8. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства местного бюджета соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.

9. К проекту решения прилагаются пояснительная записка и документ, содержащий результаты оценки бюджетной и социальной эффективности инвестиционного проекта, проведенной главным распорядителем в порядке, установленном администрацией муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области, а также расчет объема эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества после ввода его в эксплуатацию (приобретения), и источники их финансового обеспечения с представлением документов и материалов, обосновывающих указанные расчеты.

Пояснительная записка должна содержать обоснование целесообразности строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства, приобретения объекта недвижимого имущества.

10. Проект решения, согласованный в соответствии с пунктом 6 настоящего порядка, направляется главным распорядителем в отдел по архитектуре, строительству, ЖКХ и окружающей среде администрации Беляевского района с учетом соблюдения сроков, установленных нормативными правовыми актами муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области, регулирующими порядок составления проекта местного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

11. Администрация муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района рассматривают проекты решений в сроки, установленные нормативными правовыми актами муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района, регулирующими подготовку и оформление проектов нормативных правовых актов администрации муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области.

12. Внесение изменений в решение осуществляется в соответствии с требованиями, установленными настоящим Порядком для его принятия.