**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РАЗДОЛЬНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ БЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Междуречье

 01.06.2022 № 37-п

О проведении аукциона

на право заключения договоров аренды земельных участков являющихся собственностью муниципального образования Раздольный сельсовет

 В соответствии со ст.ст. 39.11,39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ:

1. Провести 5 июля 2022 года аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

Лот № 1. Земельный участок площадью 5109000,0 кв.м., с кадастровым номером 56:06:0000000:2501, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Беляевский, с/с Раздольный разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, начальный размер арендной платы 56710 руб. 00 коп., срок аренды 20 (двадцать) лет, обременений и ограничений использования земельного участка нет;

Лот № 2. Земельный участок площадью 3144000,0 кв.м., с кадастровым номером 56:06:0000000:2511, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Беляевский, с/с Раздольный разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, начальный размер арендной платы 27667 руб. 00 коп., срок аренды 20 (двадцать) лет, обременений и ограничений использования земельного участка нет;

Лот № 3. Земельный участок площадью 3537000,0 кв.м., с кадастровым номером 56:06:0000000:2512, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Беляевский, с/с Раздольный разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, начальный размер арендной платы 31126 руб. 00 коп., срок аренды 20 (двадцать) лет, обременений и ограничений использования земельного участка нет.

 2.Определить формой проведения торгов – аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок.

3.Определить шаг аукциона в размере 3 процентов от начального размера арендной платы земельного участка по каждому лоту.

4.Определить сумму задатка для участия в торгах в размере 100 процентов от рыночной стоимости земельного участка по каждому лоту.

5.Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района в сети Интернет, на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., и опубликовывается в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов определенным Уставом муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района.

6.Результаты торгов разместить на официальном сайте муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района в сети Интернет , на сайте www.torgi.gov.ru.

7.Местом проведения аукциона определить: Оренбургская область, Беляевский район, с.Междуречье, ул.Степная, 7, кабинет главы администрации, 5 июля 2022 года 10.30 часов местного времени.

8.Комиссии по проведению торгов выполнить необходимые мероприятия по проведению торгов.

9.Бухгалтеру администрации обеспечить возврат задатка участникам торгов, которые не выиграли их, в течение 3-х банковских дней.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 11.Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации К.К. Нурмухамбетов

Разослано: Федоровой И.В. , членам комиссии, прокурору, в дело.