**Администрация**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РАЗДОЛЬНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ БЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**постановление**

с. Междуречье

 07.10.2021 № 39-п

О проведении аукциона

на право заключения договоров аренды земельных участков являющихся собственностью муниципального образования Раздольный сельсовет

 В соответствии со ст.ст. 39.11,39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ:

1. Провести 2021 года аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

Лот № 1. Земельный участок площадью 9432000 кв.м., с кадастровым номером 56:06:0000000:2479, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Беляевский, с/с Раздольный разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, начальный размер арендной платы 73456 руб. 00 коп., срок аренды 20 (двадцать) лет, обременений и ограничений использования земельного участка нет;

 Лот № 2. Земельный участок площадью 6681000 кв.м., с кадастровым номером 56:06:0000000:2480, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Беляевский, с/с Раздольный, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования начальный размер арендной платы 53448 руб. 00 копеек, срок аренды 20 (двадцать) лет, обременений и ограничений использования земельного участка нет;

 2.Определить формой проведения торгов – аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок.

3.Определить шаг аукциона в размере 3 процентов от начального размера арендной платы земельного участка по каждому лоту.

4.Определить сумму задатка для участия в торгах в размере 100 процентов от рыночной стоимости земельного участка по каждому лоту.

5.Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района в сети Интернет, на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., и опубликовывается в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов определенным Уставом муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района.

6.Результаты торгов разместить на официальном сайте муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района в сети Интернет , на сайте www.torgi.gov.ru.

7.Местом проведения аукциона определить: Оренбургская область, Беляевский район, с.Междуречье, ул.Степная, 7, кабинет главы администрации, 16 ноября 2021 года 10.30 часов местного времени.

8.Комиссии по проведению торгов выполнить необходимые мероприятия по проведению торгов.

9.Бухгалтеру администрации обеспечить возврат задатка участникам торгов, которые не выиграли их, в течение 3-х банковских дней.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 11.Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации К.К. Нурмухамбетов

Разослано: Федоровой И.В. , членам комиссии, прокурору, в дело.