**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РАЗДОЛЬНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**БЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

 27.10.2022 с. Междуречье № 63

О внесении изменений в решение № 31 от 21.11.2016 «Об установлении налога на имущество физических лиц»

В соответствии с п.п.1 п.2 ст.406 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Раздольный сельсовет, Совет депутатов решил:

 1. Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального образования Раздольный сельсовет Беляевского района Оренбургской области от 21.11.2016 № 31 «Об установлении налога на имущество физических лиц» следующего содержания:

 1.1. Пункт 3 изложить в новой редакции следующего содержания:

 Установить на территории муниципального образования Раздольный сельсовет ставки налога в следующем размере:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объекта налогообложения | Ставка налога в процентах |
| жилой дом, квартира, комната, гараж, машино-место, единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, иные здание, строение, сооружение, помещение в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства  | 0,3 |
| объект налогообложения, включенного в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объекта налогообложения, предусмотренного абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| прочие объекты налогообложения | 0,5 |

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам финансовой и экономической политики.

 3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Вести» администрации Раздольного сельсовета и распространяется на правоотношения, возникшие  с 01 января 2023 года.

Председатель Совета депутатов С.В. Павлова

Глава муниципального образования К.К. Нурмухамбетов