**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РАЗДОЛЬНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ БЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**постановление**

с. Междуречье

13.02.2024 № 09-п

О проведении аукциона в электронной форме

на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со ст.ст. 39.3,39.11,39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ:

1. Провести 21 марта 2024 года аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

Лот № 1. Земельный участок площадью 1650000,0 кв.м., с кадастровым номером 56:06:0000000:2599, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Беляевский, с/с Раздольный разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, начальный размер арендной платы 18856 руб. 00 коп., срок аренды 20 (двадцать) лет, обременений и ограничений использования земельного участка нет;

Лот № 2. Земельный участок площадью 2542000,0 кв.м., с кадастровым номером 56:06:1117002:212, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Беляевский, с/с Раздольный разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, начальный размер арендной платы 31569 руб. 00 коп., срок аренды 20 (двадцать) лет, обременений и ограничений использования земельного участка нет;

Лот № 3. Земельный участок площадью 2240000,0 кв.м., с кадастровым номером 56:06:00000000:2601, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Беляевский, с/с Раздольный разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, начальный размер арендной платы 21878 руб. 00 коп., срок аренды 20 (двадцать) лет, обременений и ограничений использования земельного участка нет;

Лот № 4. Земельный участок площадью 3000000,0 кв.м., с кадастровым номером 56:06:00000000:2600, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Беляевский, с/с Раздольный разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, начальный размер арендной платы 40500 руб. 00 коп., срок аренды 20 (двадцать) лет, обременений и ограничений использования земельного участка нет;

Лот № 5. Земельный участок площадью 1040000,0 кв.м., с кадастровым номером 56:06:1115001:216, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Беляевский, с/с Раздольный разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, начальный размер арендной платы 10311 руб. 00 коп., срок аренды 20 (двадцать) лет, обременений и ограничений использования земельного участка нет;

Лот № 6. Земельный участок площадью 532000,0 кв.м., с кадастровым номером 56:06:1112015:277, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Беляевский, с/с Раздольный разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, начальный размер арендной платы 5903 руб. 00 коп., срок аренды 20 (двадцать) лет, обременений и ограничений использования земельного участка нет;

2. Определить формой проведения торгов – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок.

3. Определить место проведения аукциона: электронная торговая площадка – автоматизированная информационная система, размещенная в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://www.rts-tender.ru>. 21 марта 2024 года 10.30 часов местного времени.

4.Определить шаг аукциона в размере 3 процентов от цены предмета аукциона.

5.Определить сумму задатка для участия в торгах в размере 100 процентов от рыночной стоимости земельного участка по каждому лоту.

6.Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте муниципального образования Раздольный сельсовет в сети Интернет, на сайте определенном Правительством РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), электронной торговой площадке <https://www.rts-tender.ru> и опубликовывается в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов определенным Уставом муниципального образования Раздольный сельсовет.

7.Результаты торгов разместить на официальном сайте муниципального образования Раздольный сельсовет в сети Интернет, на сайте www.torgi.gov.ru., электронной торговой площадке <https://www.rts-tender.ru>.

8.Комиссии по проведению торгов выполнить необходимые мероприятия по проведению торгов.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10.Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования М.Б. Ищанова

Разослано: Самарцевой И.В. , членам комиссии, прокурору, в дело.